



COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI

Provincia di Padova

DETERMINAZIONE R.G. N. 167 DEL 26-03-2018 **AREA "LAVORI PUBBLICI- MANUTENZIONI-ENERGIA-PATRIMONIO"** **N. 75 DEL 26-03-2018**

Reg. Pubbl. n. 347
Pubblicata all'albo pretorio in data odierna
San Martino di Lupari, 26-03-2018

L'Addetto alla Pubblicazione

**Oggetto: ALIENAZIONE A TRATTATIVA PRIVATA DI PORZIONE DI FABBRICATO
COMUNALE SITO IN VIA LA MARMORA.**

IL RESPONSABILE 3^ AREA LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – ENERGIA - PATRIMONIO

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 19.02.2018 ad oggetto "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000)" ove è prevista l'alienazione di una porzione del complessivo immobiliare degli impianti sportivi di Lovari, denominata "saletta", identificata al catasto urbano al Foglio 24, mappale 290, avente superficie pari a mq. 82;

Preso atto che, l'arch. Paolo Simonetto, giusta perizia di stima giurata in atti, ha valutato l'immobile succitato in Euro 26.650,00;

Rilevato che:

- ai sensi del comma 1 lett. b) dell'art. 9 del vigente Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali, si può procedere alla vendita con il sistema della trattativa privata qualora il valore del bene sia inferiore ad Euro 50.000,00;
- ai sensi dell'art. 12 della Legge n. 127/1997 è necessario assicurare, per la scelta del contraente, i criteri di trasparenza ed adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare le offerte;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'alienazione della suddetta porzione di immobile, previa pubblicazione dell'allegato avviso all'albo pretorio on-line del Comune e sul sito istituzionale www.comune.sanmartinodilupari.pd.it, per giorni 30 (trenta);

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 in data 20.12.2017 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2018-2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 22.05.2017 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2017/2019 ed è stato stabilito che lo stesso esplica i suoi effetti sino all'approvazione di quello relativo al triennio successivo;

- il Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Trasparenza (P.T.P.C.T.) 2018-2020, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 22.01.2018;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il decreto del Sindaco prot. n. 491 dell'11.01.2018 di nomina del sottoscritto quale responsabile della 3ª Area "Lavori Pubblici-Manutenzione-Energia e Patrimonio" per l'anno 2018;

DETERMINA

1. di avviare la procedura per l'alienazione della porzione di fabbricato di mq. 82, denominata "saletta", del complessivo immobiliare degli impianti sportivi di Lovari di via La Marmora, identificata al catasto urbano del Comune di San Martino di Lupari al Foglio 24, mappale 290, con il sistema della trattativa privata ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. b) del regolamento citato in premessa;
2. di approvare l'allegato Avviso, dando atto che sarà pubblicato all'altro pretorio on-line del Comune e sul sito istituzionale www.comune.sanmartinodilupari.pd.it, per giorni 30 (trenta);
3. di introitare la somma presunta di Euro 26.650,00 al cap. 25870 voce "Alienazione beni immobili di proprietà comunale" (Codice di Bilancio 4.04-01.08.000);
4. di dare atto che il Responsabile unico del procedimento dei lavori in oggetto è il geom. Bellato Maurizio, a cui spettano gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione;
5. di provvedere, ai sensi del quanto indicato nell'allegato C) della deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 22.01.2018, alla pubblicazione sul sito istituzionale della Comune nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di interesse.

IL RESPONSABILE
AREA LAVORI PUBBLICI-
MANUTENZIONI-ENERGIA-PATRIMONIO
(F.to BELLATO MAURIZIO)

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI
Provincia di Padova

DETERMINAZIONE R.G. N. 167 DEL 26-03-2018
AREA "LAVORI PUBBLICI- MANUTENZIONI-ENERGIA-PATRIMONIO"
N. 75 DEL 26-03-2018

**Oggetto: ALIENAZIONE A TRATTATIVA PRIVATA DI PORZIONE DI FABBRICATO
COMUNALE SITO IN VIA LA MARMORA.**

IL RESPONSABILE AREA 2ª ECONOMICO FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 26-03-2018.

*per la motivazione indicata con nota:

Il Responsabile

F.to Bagliolid Stella

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.